

**АКТ приема-передачи
к Договору купли-продажи
недвижимого имущества № 000000—___/___/___ от «__» _____ 20__ г.**

г. _____ «__» _____ 20__ г.

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (МТУ Росимущества в Тульской, Рязанской и Орловской областях) в лице Общества с ограниченной ответственностью «Правовое бюро», осуществляющего деятельность на основании Государственного контракта №100198616123100015 от 16.11.2023 года по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице гр. _____, действующей на основании доверенности _____, удостоверенной _____, зарегистрированной в реестре за № _____, с одной стороны и гр. _____, ИНН _____, паспорт гражданина РФ _____ выдан _____, зарегистрирована по адресу: _____, именуем в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, а вместе именуемые «**Стороны**», в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», на основании Договора купли-продажи недвижимого имущества № 000000—___/___/___ от __.__.20__ подписали настоящий Акт о нижеследующем:

I. Предмет Акта

1.1. Продавец продает, а Покупатель оплачивает имущество, а именно:

_____ (далее – Имущество).

1.2. Имущество продано в соответствии с постановлением СПИ Имущество продано в соответствии с постановлением СПИ _____ УФССП России _____ (далее – Государственный орган) _____ о передачи (снижении цены переданного на реализацию на 15%) имущества от __.__.20__, принадлежащего на праве собственности _____.

1.3. Имеется ограничение (обременение) права: запрет на регистрационные действия. Залогодержатель/Взыскатель: _____

1.4. Качество и состояние Имущества проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у Покупателя претензий по состоянию, качеству, правоподтверждающим документам и иным характеристикам приобретаемого Имущества как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре купли-продажи недвижимого имущества № 000000—___/___/___ от __.__.20__.

II. Стоимость Имущества и оплата

2.1. Цена Имущества по результатам торгов: _____ (_____) руб. __ коп., без НДС.

2.2. Имущество покупателем осмотрено. Покупатель ознакомлен с правоподтверждающими документами.

2.3. Имущество на момент подписания Акта оплачено в сумме, указанной в п. 2.1, полностью. Претензий друг к другу стороны не имеют.

III. Заключительные положения

3.1. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра Покупателю, один экземпляр Продавцу.

IV. Местонахождение и банковские реквизиты Сторон

Продавец

**МТУ Росимущества в Тульской, Рязанской
и Орловской областях**

ОГРН 1097154014154,

ИНН 7106510491/КПП 710601001

Адрес: 300013, г. Тула, ул. Сойфера, 16

Тел. (4872) 21-16-30, (4912) 92-66-55

УФК по Тульской области (МТУ

Росимущества в Тульской, Рязанской и

Орловской области л/с 05661А1990)

БИК 017003983 ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА

РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула

Корр./счет 40102810445370000059

р/с 03212643000000016600

в лице своего Исполнителя - Общества с
ограниченной ответственностью «Правовое
бюро»

Юридический адрес: 127282, г. Москва,

Студёный проезд, д. 4, к. 1, помещ. 5А/1, комн.

16, офис 2А

Почтовый адрес: 115419, г. Москва, ул.

Шаболовка, д. 34, стр. 3, а/я «Правовое

Бюро»

Тел. +7 (495) 506-86-60

ИНН 7715858262/КПП 771501001

ОГРН 1117746226300

Представитель

ООО «Правовое бюро»

Покупатель

_____/_____/_____/_____