ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154, (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16) в лице своего Исполнителя - ООО «Правовое бюро» (ИНН: 7715858262, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746226300), действующего на основании Государственного контракта №100198616123100015 от 16.11.2023, сообщает о проведении открытых торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений по реализации арестованного имущества на основании поручений МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по **Рязанской области,** СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России. Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена). Отсутствие сведений о проживающих в жилом помещении лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования Имуществом после его приобретения, перечня этих лиц и их прав на пользование Имуществом не будет являться основанием для обращения в судебные органы для признания торгов недействительным.

На основании ГК №100198616123100015 от 16.11.2023.

Недвижимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия) вторичные торги. Заявки на участие в торгах подаются с помощью программно-аппаратных средств сайта оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://арест.вэтп.рф в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью. **Дата начала приема заявок: 30.04.2025 с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок: 20.05.2025 в 15:00 (время московское). Дата подведения итогов приема заявок: 21.05.2025. Дата торгов (Прием ценовых предложений): 22.05.2025 11:00 (время московское).** Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф.

ЛОТ№1. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 14.04.2025, должник Администрация города Рязани (собственник умершая Силкина О.А.): Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:29:0030007:556, площадь 44,6 кв.м, местоположение: Рязанская область, г. Рязань, ул. Магистральная, д. 15, кв. 78. Согласно справке ООО «РГМЭК» от 26.11.2024 по данному адресу зарегистрированных лиц нет, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 29 647,98 рублей. Залогодержатель: Банк ВТБ (ПАО). Начальная цена: 1 762 997 (Один миллион семьсот шестьдесят две тысячи девятьсот девяносто семь) руб. 24 коп., без НДС. Задаток: 80 000 (Восемьдесят тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 17 629 (Семнадцать тысяч шестьсот двадцать девять) руб. 97 коп.

ЛОТ№2. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 14.04.2025, принадлежащего на праве собственности Сухиной Е.П.: Помещение, назначение: жилое, наименование комната, кадастровый номер 62:29:0060002:1184, площадь 17,8 кв.м, местоположение: Рязанская область, г. Рязань, ул. Крупской, д. 13, к. 130. Согласно справке ООО «Р-Энергия» от 21.02.2025 по данному адресу зарегистрирован 1 человек, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 26 079,36 рублей. Залогодержатель: АКБ «АК БАРС» (ПАО). Начальная цена: 403 240 (Четыреста три тысячи двести сорок) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 10 000 (Десять тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 4 032 (Четыре тысячи тридцать два) руб. 40 коп.

ЛОТ№3. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 14.04.2025, принадлежащего на праве собственности Кулакову Д.П.: Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:29:0110013:2879, площадь 21,6 кв.м, местоположение: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 4 к. 1, кв. 64. Согласно справке ООО «Р-Энергия» от 21.02.2025 по данному адресу зарегистрированы 2 человека, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 4 717,13 рублей. Залогодержатель: Овсов М.В. Начальная цена: 1 190 000 (Один миллион сто девяносто тысяч) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 11 900 (Одиннадцать тысяч девятьсот) руб. 00 коп.

ЛОТ№4. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 14.04.2025, принадлежащего на праве собственности Авдеевой Н.С.: Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:29:0110012:850, площадь 50,2 кв.м, местоположение: г. Рязань, ул. Советской Армии, д. 15, кв. 206. Согласно справке ООО «Р-Энергия» от 21.02.2025 по данному адресу зарегистрированы 2 человека, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 57 033,71 рублей. Залогодержатель: КПК «ПАНДА». Начальная цена: 2 550 000 (Два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 120 000 (Сто двадцать тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 25 500 (Двадцать пять тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

ЛОТ№5. Основание – постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Мельникова Г.О. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 21.04.2025, принадлежащего на праве собственности ООО «Ромашкино»: Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:08:0021101:148, площадь 36,9 кв.м, местоположение: Рязанская обл., Михайловский р-н, д. Каморино, ул. Широкая, д.7, кв.2. Сведениями о зарегистрированных лицах и о задолженности по взносам на капитальный ремонт Организатор торгов не располагает. Вид ограничений (обременений): запрещение регистрации на основании Определения Арбитражного суда города Москвы № А40-140272/18-124-51Б, выдан 26.07.2018. Залогодержатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 551 905 (Пятьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот пять) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 20 000 (Двадцать тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 5 519 (Пять тысяч пятьсот девятнадцать) руб. 05 коп.

ЛОТ№6. Основание – постановление СПИ ОСП по Скопинскому и Милославскому районам УФССП России по Рязанской области Ломова Я.А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.04.2025, должник Карелова Л.А., действующая в своих интересах и в интересах несовершеннолетних детей Филиповской К.Р. и Филиповской В.Р. (собственник умерший Филиповский Р.В.): Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:19:0520101:430, площадь 46,3 кв.м, местоположение: Рязанская обл., г. Скопин, мкр. Коготково, ул. Ленина, д. 21, кв 1. Согласно справке ООО «Р-Энергия» от 04.03.2025 по данному адресу зарегистрирован 1 человек, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 49 637,74 рублей. Залогодержатель: ПАО «Сбербанк России». Начальная цена: 524 023 (Пятьсот двадцать четыре тысячи двадцать три) руб. 47 коп., без НДС. Задаток: 25 000 (Двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 5 240 (Пять тысяч двести сорок) руб. 23 коп.

ЛОТ№7. Основание – постановление врио начальника отделения - старшего судебного пристава ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Денисовой К.С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.04.2025, принадлежащего на праве собственности Крысановой И.В.:

- Здание, назначение: жилой дом, наименование: жилой дом, кадастровый номер 62:15:0060103:130, площадь 50,4 кв.м, адрес: Российская Федерация, Рязанская область, муниципальный район Рязанский, сельское поселение Заборьевское, деревня Полково, улица Колхозная, дом 37. Сведениями о зарегистрированных по данному адресу лицах Организатор торгов не располагает;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 62:15:0060103:290, площадь 800 +/- 10 кв.м, местоположение: Рязанская область, р-н Рязанский, д Полково, ул Колхозная, д 37.

Залогодержатель: ПАО «Совкомбанк». Начальная цена: 1 142 400 (Один миллион сто сорок две тысячи четыреста) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 55 000 (Пятьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 11 424 (Одиннадцать тысяч четыреста двадцать четыре) руб. 00 коп.

ЛОТ№8. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.04.2025, принадлежащего на праве общей долевой собственности Ионову А.Ю. и Ионовой Н.Ю. (9/13 долей в совместной собственности), Редько Н.Е. (1/13 доля в праве), Ионовой Н.Ю. (1/13 доля в праве), Ионову М.А. (1/13 доля в праве), Ионову А.Ю. (1/13 доля в праве): Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:29:0030032:321, площадь 51,9 кв.м, местоположение: г. Рязань, Октябрьская ул., д. 53, кв. 54. Согласно справке ООО «Р-Энергия» от 26.02.2025 по данному адресу зарегистрированных лиц нет, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 32 183,17 рублей. Залогодержатель: Банк ВТБ (ПАО). Начальная цена: 1 814 361 (Один миллион восемьсот четырнадцать тысяч триста шестьдесят один) руб. 72 коп., без НДС. Задаток: 85 000 (Восемьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 18 143 (Восемнадцать тысяч сто сорок три) руб. 62 коп.

ЛОТ№9. Основание – постановление врио начальника отделения - старшего судебного пристава ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Денисовой К.С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.04.2025, принадлежащего на праве собственности Акаеву С.И.: Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:29:0080098:9941, площадь 56,4 кв.м, адрес: 390027 Рязанская область, г. Рязань, ул. Быстрецкая, д. 20, кв. 145. Согласно справке ООО «Р-Энергия» от 26.02.2025 по данному адресу зарегистрированных лиц нет, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 27 076,77 рублей. Залогодержатель: Банк ВТБ (ПАО). Начальная цена: 3 679 222 (Три миллиона шестьсот семьдесят девять тысяч двести двадцать два) руб. 28 коп., без НДС. Задаток: 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) руб. 00 коп.; Шаг аукциона 1%: 36 792 (Тридцать шесть тысяч семьсот девяносто два) руб. 22 коп.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте https://арест.вэтп.рф в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru, на сайте оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», форма подачи предложения о цене: открытая. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан Победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Возврат задатка участникам торгов, не ставшими победителем, и претендентам торгов, не ставшими участниками торгов, производится согласно регламенту ЭТП https://арест.вэтп.рф. К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП и оплатившие сумму задатка из личного кабинета на ЭТП ООО «ВЭТП" с лицевого счета Пользователя ЭТП. Денежные средства вносятся на счет Оператора: получатель ООО "ВЭТП" (ИНН 6230079253, КПП 623401001), р/с 40702810412045210397, ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО), к/счет 30101810145250000411, БИК 044525411. Назначение платежа при пополнении лицевого счета Пользователя ЭТП: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета №XXXXX)". Задаток должен быть внесен Пользователем ЭТП путем блокирования денежных средств в размере задатка Оператором в момент подачи Пользователем ЭТП заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток возвращается всем Пользователям ЭТП, принимавшим участие в торгах, путем прекращения блокирования денежных средств в размере задатка, за исключением Победителя торгов, в порядке, предусмотренном пунктами 5.3.6-5.3.7 Регламента ООО «ВЭТП" в секции "Продажа арестованного имущества". Оплата задатка участником торгов является подтверждением заключения договора задатка.

К заявке предоставляются: Опись представленных документов в произвольной форме, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического

лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления соответствующего уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а также иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: https://www.арест.вэтп.рф.). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: **Получатель - УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях л/с 05661A19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 017003983 ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула кор/счет 40102810445370000059 р/с 03212643000000016600, КБК 0, ОКТМО 70701000. В поле 22 платежного документа необходимо указывать код 0001. При внесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества третьим лицом, необходимо указать фамилию, имя, отчество Покупателя торгов, номер торгов и лота в платежном документе.** При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты, указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Договор купли – продажи имущества оформляется и подписывается Победителем торгов и Организатором торгов после поступления покупной цены на расчетный счет Межрегионального территориального управления, но не ранее чем через 10 (Десять) дней со дня торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту arest@pravovoe-buro.ru; на сайтах: https://www.torgi.gov.ru, https://арест.вэтп.рф, https://pravovoe-buro.ru, а также по телефону: +7(936)310-55-17.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АННУЛИРОВАНИИ ТОРГОВ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154, (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16) в лице своего Исполнителя – ООО «Правовое бюро» (ИНН: 7715858262, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746226300), действующего на основании Государственного контракта №100198616123100015 от 16.11.2023, руководствуясь законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает:

об аннулировании торгов в связи допущенной технической ошибкой в извещении о проведении торгов, размещённом на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru № 23000045520000000190, на электронной торговой площадке «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф № 15624-ОАЗФ, в отношении имущества по лоту:

ЛОТ№4. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о передаче арестованного имущества на торги от 18.03.2025, принадлежащего на праве собственности Титученко А.М.: Помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, кадастровый номер 62:29:0070044:846, площадь 73,8 кв. м, местоположение: Рязанская область, г. Рязань, пр-кт. Первомайский, д. 58, кв. 34. Согласно справке ООО «Р-Энергия» от 21.03.2025 задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 32 721,80 руб., по данному адресу зарегистрировано 4 человека. Залогодержатель: АКБ «Абсолют Банк» (ПАО). Начальная цена: 3 804 800 (Три миллиона восемьсот четыре тысячи восемьсот) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) руб. 00 коп.
Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту arest@pravovoe-buro.ru; на сайтах: https://www.torgi.gov.ru, https://арест.вэтп.рф, https://pravovoe-buro.ru, а также по телефону: +7(936)310-55-17.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗОБНОВЛЕНИИ ТОРГОВ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154, (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16) в лице своего Исполнителя – ООО «Правовое бюро» (ИНН: 7715858262, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746226300), действующего на основании Государственного контракта №100198616123100015 от 16.11.2023, руководствуясь законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает:
на основании уведомления СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Моисеевой О.А. о возобновлении реализации имущества от 23.04.2025 по лоту:
ЛОТ№7. Основание – постановление врио заместителя начальника отделения-заместителя старшего судебного пристава ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Моисеевой О.А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 14.02.2025, принадлежащего на праве собственности Яблонской Н.С.: Помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, кадастровый номер 62:29:0070007:63, площадь 42,3 кв м, местоположение: г. Рязань, ул. Стройкова, д.88 к.1, кв.15. Согласно справке ООО «РГМЭК» от 25.11.2024 по данному адресу зарегистрировано 2 человека, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 4729,95 руб. Залогодержатель: ПАО «Совкомбанк». Начальная цена: 1 632 000 (Один миллион шестьсот тридцать две тысячи) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 80 000 (Восемьдесят тысяч) руб. 00 коп.
Организатором торгов принято решение возобновить торги, размещенные на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф № 15233-ОАЗФ, а именно:
1. Возобновить торги 30.04.2025, после публикации в газете «Рязанские ведомости».
2. Дата окончания приема заявок – 06.05.2025 в 15:00 (время московское).
3. Дата подведения итогов приема заявок –07.05.2025.
4. Дата торгов 12.05.2025 11:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф.
Информация о возобновлении торгов размещена на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru № 23000045520000000158, на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф № 15233–ОАЗФ.
Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту arest@pravovoe-buro.ru; на сайтах: https://www.torgi.gov.ru, https://арест.вэтп.рф, https://pravovoe-buro.ru, а также по телефону: +7(936)310-55-17.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗОБНОВЛЕНИИ ТОРГОВ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154, (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16) в лице своего Исполнителя – ООО «Правовое бюро» (ИНН: 7715858262, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746226300), действующего на основании Государственного контракта №100198616124100007 от 03.05.2024, руководствуясь законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает:
на основании уведомления СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Моисеевой О.А. о возобновлении реализации имущества от 23.04.2025 по лоту:
ЛОТ №4. Основание - постановление СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Тутиной М.А. о передаче арестованного имущества на торги от 06.09.2024, принадлежащего на праве общей долевой собственности Азизовой С.А. (1/2 доля в праве), Бабушкину Е.В. (1/2 доля в праве): Помещение, назначение: жилое, наименование квартира, кадастровый номер 62:29:0110003:991, площадь 54,6 кв.м, местоположение: г. Рязань , ул. Новоселов, д. 48 к. 2 кв. 55. Согласно справке ООО «РГМЭК» от 11.09.2024 по данному адресу зарегистрированных лиц нет, задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 46425,69 руб. Залогодержатель АО «Банк ДОМ.РФ». Начальная цена: 1 513 600 (Один миллион пятьсот тринадцать тысяч шестьсот) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 70 000 (Семьдесят тысяч) руб. 00 коп.
Организатором торгов принято решение возобновить торги, размещенные на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф № 14282-ОАЗФ, а именно:
1. Возобновить торги 30.04.2025, после публикации в газете «Рязанские ведомости».
2. Дата окончания приема заявок – 05.05.2025 в 15:00 (время московское).
3. Дата подведения итогов приема заявок –06.05.2025.
4. Дата торгов 07.05.2025 11:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф.
Информация о возобновлении торгов размещена на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru № 23000045520000000092, на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф № 14282–ОАЗФ.
Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту arest@pravovoe-buro.ru; на сайтах: https://www.torgi.gov.ru, https://арест.вэтп.рф, https://pravovoe-buro.ru, а также по телефону: +7(936)310-55-17.