ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154, (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16) в лице своего Исполнителя - ООО «Правовое бюро» (ИНН: 7715858262, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746226300), действующего на основании Государственного контракта №100198616123100015 от 16.11.2023, сообщает о проведении открытых торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений по реализации арестованного имущества на основании поручений МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по **Рязанской области**, СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России. Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена). Отсутствие сведений о проживающих в жилом помещении лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования Имуществом после его приобретения, перечня этих лиц и их прав на пользование Имуществом не будет являться основанием для обращения в судебные органы для признания торгов недействительным.

На основании ГК №100198616123100015 от 16.11.2023.

Арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия) первичные торги. Заявки на участие в торгах подаются с помощью программно-аппаратных средств сайта оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://арест.вэтп.рф в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью. **Дата начала приема заявок: 11.07.2025 с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок: 08.08.2025 в 15:00 (время московское). Дата подведения итогов приема заявок: 11.08.2025. Дата торгов (Прием ценовых предложений): 12.08.2025 11:00 (время московское).** Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф.

ЛОТ№1. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Зайцевой Л.П. о передаче арестованного имущества на торги от 17.06.2025, принадлежащего на праве собственности Ольхову С.В.: Автомобиль, грузовой бортовой БЕЗ МАРКИ 539110, 2012 г.в., г/н В455УА62, VIN X89539110C0EZ2225, цвет синий. Место хранения: г. Рязань, ул. Магистральная, д. 21. Ответственный хранитель Ольхов С.В. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена 747 900 (Семьсот сорок семь тысяч девятьсот) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 370 000 (Триста семьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 7 479 (Семь тысяч четыреста семьдесят девять) руб. 00 коп.

ЛОТ№2. Основание - постановление СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Моисеевой О.А. о передаче арестованного имущества на торги от 28.05.2025, принадлежащего на праве собственности ООО «АльянсСтрой»: Автомобиль, грузовой бортовой ГАЗ ГАЗЕЛЬ БИЗНЕС, 2020 г.в., г/н А030ТН62, VIN X96330202L2802632, цвет белый. Место хранения: г. Рязань, ул. Грибоедова, д. 8, лит. Б. Ответственный хранитель Гречанюк А.И. Взыскатель: КБ «ЛОКО-Банк» АО. Начальная цена 1 120 848 (Один миллион сто двадцать тысяч восемьсот сорок восемь) руб. 00 коп., в том числе НДС, сумма задатка 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 11 208 (Одиннадцать тысяч двести восемь) руб. 48 коп.

ЛОТ№3. Основание - постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о передаче арестованного имущества на торги от 28.05.2025, принадлежащего на праве собственности Акимову Н.Н.: Имущественные права на основании Решения суда Рязанской области по делу № А54693/2023 от 29.11.2023 (право требования Акимова Н.Н. к ООО «Торговый Дом Гамма» задолженности в размере 2 593 000 руб, процентов за пользование чужими денежными средствами в сумме 16 505 руб. 62 коп.). Взыскатель: ООО «Транс-Аудит-Сервис». Начальная цена 401 433 (Четыреста одна тысяча четыреста тридцать три) руб. 55 коп., без НДС, сумма задатка 190 000 (Сто девяносто тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 4 014 (Четыре тысячи четырнадцать) руб. 34 коп.

ЛОТ№4. Основание - постановление СПИ ОСП по ВАШ по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Слезиной Т.Б. о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.2025, принадлежащего на праве собственности Сафоновой О.В.: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1000 +/- 1,5 кв.м, кадастровый номер 62:15:0010118:49, адрес: Российская Федерация, Рязанская область, Рязанский муниципальный район, Тюшевское сельское поселение, деревня Хирино, улица Северная, земельный участок 55. Вид ограничений (обременений): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ. Взыскатели: УФНС по Рязанской области, МИФНС №3 по Рязанской области. Начальная цена: 558 000 (Пятьсот пятьдесят восемь тысяч) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 270 000 (Двести семьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 5 580 (Пять тысяч пятьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

ЛОТ№5. Основание - постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Бармина Л.В. о передаче арестованного имущества на торги от 06.06.2025, принадлежащего на праве собственности Умнову С.В.: Помещение, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, площадь 12,4 кв.м, подвал № 0, кадастровый номер 62:29:0080097:1270, местоположение: г Рязань, Касимовское ш., д. 67 к. 2, Н4. Взыскатель: «Газпромбанк» (АО). Начальная цена 608 740 (Шестьсот восемь тысяч семьсот сорок) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 300 000 (Триста тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 6 087 (Шесть тысяч восемьдесят семь) руб. 40 коп.

ЛОТ№6. Основание - постановление СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Фетисовой Е.Ю. о передаче арестованного имущества на торги от 27.05.2025, принадлежащего на праве собственности Любимову В.В.: Автомобиль, легковой KIA JD (CEE`D), 2013 г.в., г/н Н984РХ62, VIN XWEHN512AE0005261, цвет синий, разбито правое крыло, отсутствует правая фара, повреждение правой передней двери, царапины на переднем бампере, коррозия по всему кузову, повреждено лобовое стекло, вмятина на крыше, ключи и документы у должника. Место хранения: г. Рязань, ул. Бабушкина, 17. Ответственный хранитель Любимова Н.Ю. Взыскатель: Любимова Н.Ю. Начальная цена 604 240 (Шестьсот четыре тысячи двести сорок) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 300 000 (Триста тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 6 042 (Шесть тысяч сорок два) руб. 40 коп.

ЛОТ№7. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по Михайловскому и Захаровскому районам УФССП России по Рязанской области Вахидовой А.М. о передаче арестованного имущества на торги от 22.05.2025, принадлежащего на праве собственности Буробиной Н.В.: Автомобиль, грузовой ГАЗ3302, 2012 г.в., г/н Т606РР62, VIN X96330200C2508191, цвет серебристый. Место хранения: г. Михайлов, ул. Зеленая, д. 19А. Ответственный хранитель Буробин В.А. Взыскатель: Фадеева В.В. Начальная цена 515 981 (Пятьсот пятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят один) руб. 67 коп., без НДС, сумма задатка 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 5 159 (Пять тысяч сто пятьдесят девять) руб. 82 коп.

ЛОТ№8. Основание – постановление ведущего СПИ ОСП по Михайловскому и Захаровскому районам УФССП России по Рязанской области Вахидовой А.М. о передаче арестованного имущества на торги от 02.06.2025, принадлежащего на праве собственности ООО «Биофармкомбинат»: Автомобиль, грузовой самосвал КАМАЗ 65115, 2008 г.в., г/н Р059ВМ62, VIN XTC65115081159172, цвет оранжевый. Место хранения: п. Коровинского Спиртзавода, ул. Новая, д. 1. Ответственный хранитель Маринина И.А. Взыскатель: Тулубенская Л.Н. Начальная цена 1 210 234 (Один миллион двести десять тысяч двести тридцать четыре) руб. 17 коп., без НДС, сумма задатка 600 000 (Шестьсот тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 12 102 (Двенадцать тысяч сто два) руб. 34 коп.
ЛОТ№9. Основание - постановление СПИ ОСП по ВАШ по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Слезиной Т.Б. о передаче арестованного имущества на торги от 30.05.2025, принадлежащего на праве собственности Михалову Д.Н.: Помещение, назначение: нежилое, наименование: данные отсутствуют, площадь 8,2 кв.м, подвал № 0, кадастровый номер 62:29:0030034:670, местоположение: Рязанская область, г Рязань, ул Октябрьская, д 65, пом Н361. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена 407 400 (Четыреста семь тысяч четыреста) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 200 000 (Двести тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 4 074 (Четыре тысячи семьдесят четыре) руб. 00 коп.
ЛОТ№10. Основание – постановление СПИ ОСП по Сараевскому, Сапожковскому и Ухоловскому районам УФССП России по Рязанской области Старостиной К.М. о передаче арестованного имущества на торги от 19.05.2025, принадлежащего на праве собственности Мовлаеву М.А.Оглы: Автомобиль, грузовой фургон PEUGEOT BOXER, 2019 г.в., г/н Т992ВМ62, VIN VF3YCTMFC12M07912, цвет белый. Место хранения: г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 46а. Ответственный хранитель Кузина С.Г. Залогодержатель: АО «Азиатско-Тихоокеанский Банк». Начальная цена 2 440 000 (Два миллиона четыреста сорок тысяч) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 1 200 000 (Один миллион двести тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 24 400 (Двадцать четыре тысячи четыреста) руб. 00 коп.
ЛОТ№11. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Терешиной А.И. о передаче арестованного имущества на торги от 19.06.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «Скопинская художественная керамика»: Автопогрузчик HC CPCD15-AG2, 2022 г.в., г/н 3094РА62, заводской номер Н3ВВ03355, цвет красный. Место хранения: Рязанская обл., г. Скопин, ул. Пушкина, д. 93. Ответственный хранитель Никифоров А.И. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена 944 000 (Девятьсот сорок четыре тысячи) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 470 000 (Четыреста семьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 9 440 (Девять тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.
ЛОТ№12. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Туйлиевой М.М. о передаче арестованного имущества на торги от 25.06.2025, принадлежащего на праве собственности Поглазову А.В.: Автомобиль, легковой универсал НИССАН X-TRAIL, 2016 г.в., г/н А048ОР37, VIN Z8NTANT32ES026332, цвет белый, вмятины и царапины на правой передней двери, вмятины на бампере справа, по кузову имеются сколы, потертости, незначительные вмятины, трещины на лобовом стекле. Место хранения: г. Рязань, ул. Старая дубрава, д. 1. Ответственный хранитель Поглазова Л.В. Взыскатель: Военное следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по городу Москве. Начальная цена 1 032 700 (Один миллион тридцать две тысячи семьсот) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 510 000 (Пятьсот десять тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 10 327 (Десять тысяч триста двадцать семь) руб. 00 коп.
ЛОТ№13. Основание - постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.2025, принадлежащего на праве собственности Веряеву О.А.: Автомобиль, легковой седан VOLKSWAGEN POLO, 2022 г.в., г/н Н363УА62, VIN XW8ZZZCKZNG026868, цвет серый, автомобиль в грязном состоянии, оценить дефекты не представляется возможным. Место хранения: г. Рязань, ул. Юбилейная, д. 25 (стоянка). Ответственный хранитель Бурова Е.О. Залогодержатель: Банк ВТБ (ПАО). Начальная цена 3 250 000 (Три миллиона двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 32 500 (Тридцать две тысячи пятьсот) руб. 00 коп.
ЛОТ№14. Основание - постановление врио заместителя начальника отделения-заместителя старшего судебного пристава ОСП Скопинскому и Милославскому районам УФССП России по Рязанской области Посадской Н.Р. о передаче арестованного имущества на торги от 20.05.2025, принадлежащего на праве собственности Михейчевой Т.А.: Автомобиль, легковой комби (хэчбек) CHANGAN CS35PLUS, 2021 г.в., г/н Е684ТУ62, VIN LS5A3ABE6MA022849, цвет серый, замятые водительская дверь, левая задняя дверь, левое переднее крыло, отсутствует молдинг на водительской двери, автомобиль имеет грязный вид. Место хранения: г. Рязань, ул. Юбилейная, д. 15. Ответственный хранитель Зеленская В.И. Залогодержатель: Банк ВТБ (ПАО). Начальная цена 1 236 146 (Один миллион двести тридцать шесть тысяч сто сорок шесть) руб. 67 коп., без НДС, сумма задатка 610 000 (Шестьсот десять тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 12 361 (Двенадцать тысяч триста шестьдесят один) руб. 47 коп.
ЛОТ№15. Основание - постановление ведущего СПИ ОСП по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области Кондрашовой К.А. о передаче арестованного имущества на торги от 05.06.2025, принадлежащего на праве собственности Бурлаковой Н.А.: Автомобиль, легковой ШЕВРОЛЕ НИВА 212300-55, 2019 г.в., г/н С527ТЕ62, VIN X9L212300L0700631, цвет светло-коричневый металлик, царапина на левой стороне бампера. Место хранения: г. Рязань, ул. Щорса, д. 5 Ответственный хранитель Бурлаков А.В. Залогодержатель: Банк ВТБ (ПАО). Начальная цена 784 000 (Семьсот восемьдесят четыре тысячи) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 390 000 (Триста девяносто тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 7 840 (Семь тысяч восемьсот сорок) руб. 00 коп.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте https://арест.вэтп.рф в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru, на сайте оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», форма подачи предложения о цене: открытая. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство

платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан Победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Возврат задатка участникам торгов, не ставшими победителем, и претендентам торгов, не ставшими участниками торгов, производится согласно регламенту ЭТП https://арест.вэтп.рф. К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП и оплатившие сумму задатка из личного кабинета на ЭТП ООО «ВЭТП" с лицевого счета Пользователя ЭТП. Денежные средства вносятся на счет Оператора: получатель ООО "ВЭТП" (ИНН 6230079253, КПП 623401001), р/с 40702810412045210397, ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО), к/счет 30101810145250000411, БИК 044525411. Назначение платежа при пополнении лицевого счета Пользователя ЭТП: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета №XXXXX)". Задаток должен быть внесен Пользователем ЭТП путем блокирования денежных средств в размере задатка Оператором в момент подачи Пользователем ЭТП заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток возвращается всем Пользователям ЭТП, принимавшим участие в торгах, путем прекращения блокирования денежных средств в размере задатка, за исключением Победителя торгов, в порядке, предусмотренном пунктами 5.3.6-5.3.7 Регламента ООО «ВЭТП" в секции "Продажа арестованного имущества". Оплата задатка участником торгов является подтверждением заключения договора задатка.

К заявке предоставляются: Опись представленных документов в произвольной форме, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления соответствующего уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а также иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: https://www.арест.вэтп.рф.). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: **Получатель - УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 017003983 ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула кор/счет 40102810445370000059 р/с 03212643000000016600, КБК 0, ОКТМО 70701000. В поле 22 платежного документа необходимо указывать код 0001. При внесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества третьим лицом, необходимо указать фамилию, имя, отчество Покупателя торгов, номер торгов и лота в платежном документе.** При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты, указанные в настоящем

Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Договор купли – продажи имущества оформляется и подписывается Победителем торгов и Организатором торгов после поступления покупной цены на расчетный счет Межрегионального территориального управления, но не ранее чем через 10 (Десять) дней со дня торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту arest@pravovoe-buro.ru; на сайтах: https://www.torgi.gov.ru, https://арест.вэтп.рф, https://pravovoe-buro.ru, а также по телефону: +7(936)310-55-17.