ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154, (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16) в лице своего Исполнителя - ООО «Правовое бюро» (ИНН: 7715858262, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746226300), действующего на основании Государственного контракта №100198616123100015 от 16.11.2023, сообщает о проведении открытых торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений по реализации арестованного имущества на основании поручений МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений СОСП по **Рязанской области** ГМУ ФССП России.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена). Отсутствие сведений о проживающих в жилом помещении лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования Имуществом после его приобретения, перечня этих лиц и их прав на пользование Имуществом не будет являться основанием для обращения в судебные органы для признания торгов недействительным.

На основании ГК №100198616123100015 от 16.11.2023.

Арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия) первичные торги. Заявки на участие в торгах подаются с помощью программно-аппаратных средств сайта оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://арест.вэтп.рф в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью. **Дата начала приема заявок: 19.11.2025 с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок: 18.12.2025 в 15:00 (время московское). Дата подведения итогов приема заявок: 19.12.2025. Дата торгов (Прием ценовых предложений): 22.12.2025 11:00 (время московское).** Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф.

ЛОТ№1. Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Найденовой Е.И. о передаче арестованного имущества на торги от 25.09.2025, принадлежащего на праве собственности Голоскокиной В.В.:

- Помещение, назначение: жилое, наименование: помещение Ж1, кадастровый номер 62:05:1800101:163, этаж №1, площадь 21,7 кв.м, местоположение: Рязанская область, р-н Клепиковский, д Неверово, д 3, Ж1. Сведениями о зарегистрированных по данному адресу лицах, а также о задолженности по взносам на капитальный ремонт Организатор торгов не располагает. Вид ограничений (обременений): арест на основании Постановления Советского районного суда г. Рязани, выдан 16.10.2019;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 62:05:1800101:174, площадь 1500 +/- 14 кв.м, адрес: Рязанская область, Клепиковский муниципальный район, Уткинское сельское поселение, д. Неверово, уч.3/2. В пределах земельного участка расположен объект недвижимости с кадастровым номером 62:05:1800101:146, сведениями о правообладателе Организатор торгов не располагает. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 62:05-6.488, ограничение использования земельного участка в пределах зоны. Вид ограничений (обременений): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ. Вид ограничений (обременений): арест на основании Постановления Советского районного суда г. Рязани, выдан 16.10.2019.

Взыскатель: Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Рязанской области (Рязаньстат). Начальная цена: 539 300 (Пятьсот тридцать девять тысяч триста) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 260 000 (Двести шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 5 393 (Пять тысяч триста девяносто три) руб. 00 коп.

ЛОТ№2. Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Сосулиой О.С. о передаче арестованного имущества на торги от 15.10.2025, принадлежащего на праве собственности Лобакину А.И.: Автомобиль, грузовой тягач седельный СКАНИЯ P380LA4X2HNA, VIN YS2P4X20002058844, 2010 г.в., гос. номер Е949ЕН197, цвет белый. Место хранения: г. Рязань, ул. Рязанская, д. 22а к.4. Ответственный хранитель Лобакин А.И. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 1 713 700 (Один миллион семьсот тринадцать тысяч семьсот) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 850 000 (Восемьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 17 137 (Семнадцать тысяч сто тридцать семь) руб. 00 коп.

ЛОТ№3. Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Сосулиой О.С. о передаче арестованного имущества на торги от 15.10.2025, принадлежащего на праве собственности Лобакину А.И.: П/прицеп с борт. платф. тент SCHMITZ CARGOBULL SCS24|L-13.62, VIN WSM00000003032663, 2006 г.в., гос. номер АЕ634162, цвет серый. Место хранения: г. Рязань, ул. Рязанская, д. 22а к.4. Ответственный хранитель Лобакин А.И. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 1 051 500 (Один миллион пятьдесят одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 520 000 (Пятьсот двадцать тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 10 515 (Десять тысяч пятьсот пятнадцать) руб. 00 коп.

ЛОТ№4. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Лашиной В.П. о передаче арестованного имущества на торги от 16.10.2025, принадлежащего на праве собственности Данилкину С.В.: Автомобиль, грузовой фургон ГАЗ 322132, VIN X9632213270543588, 2007 г.в., гос. номер А821ЕМ62, цвет белый. Место хранения: Рязанская обл., Скопинский р-н, с. Вослебово, ул. Школьная, д. 70. Ответственный хранитель Данилкин С.В. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 633 200 (Шестьсот тридцать три тысячи двести) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 310 000 (Триста десять тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 6 332 (Шесть тысяч триста тридцать два) руб. 00 коп.

ЛОТ№5. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Зайцевой Л.П. о передаче арестованного имущества на торги от 17.10.2025, принадлежащего на праве собственности АО «Фазотрон-Красное Знамя»: Помещение, назначение: нежилое, наименование: помещение, кадастровый номер 62:29:0080079:1317, цокольный этаж № с, площадь 76,5 кв.м, местоположение: Рязанская область, г Рязань, ш Касимовское, д 20, Н86. Взыскатель УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 3 849 400 (Три миллиона восемьсот сорок девять тысяч четыреста) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 1 900 000 (Один миллион девятьсот тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 38 494 (Тридцать восемь тысяч четыреста девяносто четыре) руб. 00 коп.

ЛОТ№6. Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Найденовой Е.И. о передаче арестованного имущества на торги от 17.10.2025, принадлежащего на праве собственности МКП «ЖКХ Ермишинское» МО - Ермишинский муниципальный район Рязанской области: Экскаватор ЭО 2626, 2010 г.в., г/н 6659РК62; заводской номер 7116/82100290, цвет синий, техническое состояние не проверялось. Место хранения: Рязанская обл., рп. Ермишь, ул. Московская, д.63. Ответственный хранитель Алексеева И.А. Взыскатель УФНС по Рязанской области. Начальная цена 1 340 900 (Один миллион триста сорок тысяч девятьсот) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 660 000 (Шестьсот шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 13 409 (Тринадцать тысяч четыреста девять) руб. 00 коп.

ЛОТ№7. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Лашиной В.П. о передаче арестованного имущества на торги от 22.10.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «МИЛОСЛАВСКОЕ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»: Автомобиль грузовой АТЗ/ЗИЛ131Н, номер двигателя 947801, номер шасси N0957595, 1992 г.в., гос. номер В713НВ62, цвет зеленый. Место хранения: Рязанская обл., рп. Милославское, ул. Березовая, зд. 1. Ответственный хранитель Кузнецов Г.С. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС по управлению долгом. Согласно реестру обеспечительных мер имущество находится в залоге. Сведениями о залогодержателе Организатор торгов не располагает. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 497 000 (Четыреста девяносто семь тысяч) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 240 000 (Двести сорок тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 4 970 (Четыре тысячи девятьсот семьдесят) руб. 00 коп.
ЛОТ№8. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Лашиной В.П. о передаче арестованного имущества на торги от 22.10.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «МИЛОСЛАВСКОЕ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»: Грузовой автомобиль УАЗ 396255, VIN XTT396255C0457953, 2012 г.в., гос. номер А643РК62, цвет белая ночь. Место хранения: Рязанская обл., рп. Милославское, ул. Березовая, зд. 1. Ответственный хранитель Кузнецов Г.С. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС по управлению долгом. Согласно реестру уведомлений о залоге имущество находится в залоге у ФНС в лице МИФНС России № 5 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 330 100 (Триста тридцать тысяч сто) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1% 3 301 (Три тысячи триста один) руб. 00 коп.
ЛОТ№9. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Лашиной В.П. о передаче арестованного имущества на торги от 22.10.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «МИЛОСЛАВСКОЕ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»: Прицеп ЧМЗАП 8398, номер шасси L0001173, 1990 г.в., гос. номер АК180662, цвет серый. Место хранения: Рязанская обл., рп. Милославское, ул. Березовая, зд. 1. Ответственный хранитель Кузнецов Г.С. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС по управлению долгом. Согласно реестру обеспечительных мер имущество находится в залоге. Сведениями о залогодержателе Организатор торгов не располагает. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 508 900 (Пятьсот восемь тысяч девятьсот) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 5 089 (Пять тысяч восемьдесят девять) руб. 00 коп.

На основании ГК №100198616123100015 от 16.11.2023.

Арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия) вторичные торги. Заявки на участие в торгах подаются с помощью программно-аппаратных средств сайта оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://арест.вэтп.рф в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью. **Дата начала приема заявок: 19.11.2025 с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок: 18.12.2025 в 15:00 (время московское). Дата подведения итогов приема заявок: 19.12.2025. Дата торгов (Прием ценовых предложений): 22.12.2025 11:00 (время московское).** Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф.
ЛОТ№10. Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 22.10.2025, принадлежащего на праве собственности Карякиной М.В.: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для садоводства, площадь 1000 +/- 11 кв.м., кадастровый номер 62:13:1173801:187, адрес: Российская Федерация, Рязанская область, муниципальный район Рыбновский, сельское поселение Алешинское, село Желчино, территория СНТ Авиатор, земельный участок 188. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 191 335 (Сто девяносто одна тысяча триста тридцать пять) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 90 000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 1 913 (Одна тысяча девятьсот тринадцать) руб. 35 коп.
ЛОТ№11. Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 22.10.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «Технический центр «Донагротехсервис»: Помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, площадь 134,1 кв.м, этаж №9, этаж №10, кадастровый номер 62:29:0080073:163, местоположение: г.Рязань, ул.Грибоедова, д.14, кв.40. Сведениями о зарегистрированных по данному адресу лицах, а также о задолженности по взносам на капитальный ремонт Организатор торгов не располагает. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 13 825 335 (Тринадцать миллионов восемьсот двадцать пять тысяч триста тридцать пять) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 6 900 000 (Шесть миллионов девятьсот тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 138 253 (Сто тридцать восемь тысяч двести пятьдесят три) руб. 35 коп.
ЛОТ№12. Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Соловова А.И. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 22.10.2025, принадлежащего на праве собственности ООО «Карпорт»: Грузовой самосвал МАЗ 555102-2123, VIN Y3M55510240003826, 2004 г.в., гос номер С990ЕН62, цвет белый, на кузове присутствует коррозия, сколы, царапины, вмятины. Место хранения: Рязанская обл., Пронский р-н, п. Береговая Погореловка, территория карьера. Ответственный хранитель Родин С.Н. Залогодержатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 340 765 (Триста сорок тысяч семьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 3 407 (Три тысячи четыреста семь) руб. 65 коп.
ЛОТ№13. Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Найденовой Е.И. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 22.10.2025, принадлежащего на праве собственности Аверьянову А.В.: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадь 18000 +/- 47 кв.м, кадастровый номер 62:02:0020812:65, местоположение: Рязанская область, р-н Захаровский, вблизи д Волынь. Взыскатель: УФК по Рязанской области (Следственное управление Следственного комитета РФ в Рязанской области). Начальная цена: 792 030 (Семьсот девяносто две тысячи тридцать) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 390 000 (Триста девяносто тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 7 920 (Семь тысяч девятьсот двадцать) руб. 30 коп.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте https://арест.вэтп.рф в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора

торгов https://pravovoe-buro.ru, на сайте оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», форма подачи предложения о цене: открытая. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан Победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Возврат задатка участникам торгов, не ставшими победителем, и претендентам торгов, не ставшими участниками торгов, производится согласно регламенту ЭТП https://арест.вэтп.рф. К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП и оплатившие сумму задатка из личного кабинета на ЭТП ООО «ВЭТП" с лицевого счета Пользователя ЭТП. Денежные средства вносятся на счет Оператора: получатель ООО "ВЭТП" (ИНН 6230079253, КПП 623401001), р/с 40702810400770004800, ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Москва, к/счет 30101810100000000787, БИК 44525787. Назначение платежа при пополнении лицевого счета Пользователя ЭТП: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета №XXXXX)". Задаток должен быть внесен Пользователем ЭТП путем блокирования денежных средств в размере задатка Оператором в момент подачи Пользователем ЭТП заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток возвращается всем Пользователям ЭТП, принимавшим участие в торгах, путем прекращения блокирования денежных средств в размере задатка, за исключением Победителя торгов, в порядке, предусмотренном пунктами 5.3.6-5.3.7 Регламента ООО «ВЭТП" в секции "Продажа арестованного имущества". Оплата задатка участником торгов является подтверждением заключения договора задатка.

К заявке предоставляются: Опись представленных документов в произвольной форме, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления соответствующего уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а также иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: https://www.арест.вэтп.рф.). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о

результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: **Получатель - УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 017003983 ОКЦ № 7 ГУ Банка России по ЦФО //УФК по Тульской области г. Тула кор/счет 40102810445370000059 р/с 03212643000000016600, КБК 0, ОКТМО 70701000. В поле 22 платежного документа необходимо указывать код 0001. При внесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества третьим лицом, необходимо указать фамилию, имя, отчество Покупателя торгов, номер торгов и лота в платежном документе.** При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты, указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Договор купли – продажи имущества оформляется и подписывается Победителем торгов и Организатором торгов после поступления покупной цены на расчетный счет Межрегионального территориального управления, но не ранее чем через 10 (Десять) дней со дня торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту arest@pravovoe-buro.ru; на сайтах: https://www.torgi.gov.ru, https://арест.вэтп.рф, https://pravovoe-buro.ru, а также по телефону: +7(936)310-55-17.