**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154, (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16) в лице своего Исполнителя - ООО «Правовое бюро» (ИНН: 7715858262, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746226300), действующего на основании Государственного контракта №100198616123100015 от 16.11.2023, сообщает о проведении открытых торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений по реализации арестованного имущества на основании поручений МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений СОСП по **Рязанской области** ГМУ ФССП России.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена). Отсутствие сведений о проживающих в жилом помещении лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования Имуществом после его приобретения, перечня этих лиц и их прав на пользование Имуществом не будет являться основанием для обращения в судебные органы для признания торгов недействительным.

**На основании ГК №100198616123100015 от 16.11.2023.**

**Арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия) вторичные торги.** Заявки на участие в торгах подаются с помощью программно-аппаратных средств сайта оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://арест.вэтп.рф в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью. **Дата начала приема заявок: 30.12.2025 с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок: 28.01.2026 в 15:00 (время московское). Дата подведения итогов приема заявок: 29.01.2026. Дата торгов (Прием ценовых предложений): 30.01.2026 11:00 (время московское).** Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф.

**ЛОТ№1.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.12.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «КАСИМОВСТРОЙКЕРАМИКА»: Бульдозер Б10М 0111-1Е, 2013 г.в, № двиг 3341, цвет желтый, гос. рег. знак 1220РМ62, зав. номер 0125 (019103). Место хранения: г. Касимов, ул. Строителей. Ответственный хранитель Проскунин А.А. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 1 481 720 (Один миллион четыреста восемьдесят одна тысяча семьсот двадцать) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка: 730 000 (Семьсот тридцать тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 14 817 (Четырнадцать тысяч восемьсот семнадцать) руб. 20 коп.

**ЛОТ№2.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.12.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «КАСИМОВСТРОЙКЕРАМИКА»: Экскаватор ЕК-270LC, 2014 г.в, № двиг Е0543333, цвет оранжевый, гос. рег. знак 8152РА62, зав. номер 1813. Место хранения: г. Касимов, ул. Строителей. Ответственный хранитель Проскунин А.А. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 2 061 675 (Два миллиона шестьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят пять) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка: 1 000 000 (Один миллион) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 20 616 (Двадцать тысяч шестьсот шестнадцать) руб. 75 коп.

**ЛОТ№3.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.12.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «КАСИМОВСТРОЙКЕРАМИКА»: Экскаватор ЕК-270LC-05, 2012 г.в, № двиг С0495430, цвет оранжевый, гос. рег. знак 8153РА62, зав. номер 1787. Место хранения: г. Касимов, ул. Строителей. Ответственный хранитель Проскунин А.А. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 1 903 065 (Один миллион девятьсот три тысячи шестьдесят пять) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка: 940 000 (Девятьсот сорок тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 19 030 (Девятнадцать тысяч тридцать) руб. 65 коп.

**ЛОТ№4.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.12.2025, принадлежащего на праве собственности ЗАО «КАСИМОВСТРОЙКЕРАМИКА»: Погрузчик YTO ZL30F, 2011 г.в, № двиг Y11012232, цвет желтый, гос. рег. знак 8154РА62, зав. номер 20390203. Место хранения: г. Касимов, ул. Строителей. Ответственный хранитель Проскунин А.А. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 1 166 115 (Один миллион сто шестьдесят шесть тысяч сто пятнадцать) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка: 580 000 (Пятьсот восемьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 11 661 (Одиннадцать тысяч шестьсот шестьдесят один) руб. 15 коп.

**ЛОТ№5.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности Сидорину С.А.: Автомобиль, грузовой фургон УАЗ 374195-05, 2019г.в., г/н О170ТВ62, VIN XTT374195K1210148, цвет защитный неметаллик, по кузову присутствуют сколы, царапины, следы коррозии. Место хранения: г. Рязань, ул. Профессора Никулина, д.34. Ответственный хранитель Сидорин С.А. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – УФНС по Рязанской области. Согласно реестру уведомлений о залоге имущество находится в залоге у ФНС в лице МИФНС России № 1 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена 609 450 (Шестьсот девять тысяч четыреста пятьдесят) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 300 000 (Триста тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 6 094 (Шесть тысяч девяносто четыре) руб. 50 коп.

**ЛОТ№6.** Основание - постановление СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Мельникова Г.О. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО «Земледелец»: Здание, назначение: нежилое, наименование: коровник, кадастровый номер 62:22:0040207:216, площадь 819,3 кв.м, местоположение: Рязанская обл., Ухоловский р-н, с.Коноплино. Здание находится в полуразрушенном состоянии. Сведениями о земельном участке, на котором расположено здание, Организатор торгов не располагает. Взыскатель: МИФНС №2 по Рязанской области. Начальная цена 2 579 495 (Два миллиона пятьсот семьдесят девять тысяч четыреста девяносто пять) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 1 200 000 (Один миллион двести тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 25 794 (Двадцать пять тысяч семьсот девяносто четыре) руб. 95 коп.

**ЛОТ№7.** Основание – постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Найденовой Е.И. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности СПК Племзавод колхоза «Батурино»: Трактор Беларус 82.1-СМ, зав. номер 00805580, 2012 г.в., гос. рег. номер 0995РМ62, цвет синий, техническое состояние не проверялось. Место хранения: Рязанская обл., Рыбновский р-н, Старое Батурино. Ответственный хранитель Чубкин Р.С. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена 546 040 (Пятьсот сорок шесть тысяч сорок) руб.

00 коп., без НДС, сумма задатка 270 000 (Двести семьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 5 460 (Пять тысяч четыреста шестьдесят) руб. 40 коп.

**ЛОТ№8.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Найденовой Е.И. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности СПК Племзавод колхоза «Батурино»: Трактор ХТЗ-150К-09-25, зав. номер 592163659828-663830, 2013 г.в., гос. рег. номер 0997РМ62, цвет синий, техническое состояние не проверялось. Место хранения: Рязанская обл., Рыбновский р-н, Старое Батурино. Ответственный хранитель Чубкин Р.С. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена 1 003 170 (Один миллион три тысячи сто семьдесят) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 490 000 (Четыреста девяносто тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 10 031 (Десять тысяч тридцать один) руб. 70 коп.

**ЛОТ№9.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО Транспортная компания «АвтоЛайн»: Автомобиль, ГРУЗОВОЙ А|М ТЯГАЧ СЕДЕЛЬНЫЙ RENAULT PREMIUM 380.19T, VIN VF625GPA000001426, 2007 г.в., гос. номер Т807СН62, цвет белый. Место хранения: г. Рыбное, ул. Тепловозная, д. 12А. Сведениями об ответственном хранителе Организатор торгов не располагает. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС № 2 по Рязанской области. Согласно Уведомлению о возникновении залога от 04.09.2020 имущество находится в залоге у МИФНС № 1 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 1 030 370 (Один миллион тридцать тысяч триста семьдесят) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 500 000 (Пятьсот тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 10 303 (Десять тысяч триста три) руб. 70 коп.

**ЛОТ№10.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО Транспортная компания «АвтоЛайн»: Автомобиль, ГРУЗОВОЙ А|М ТЯГАЧ СЕДЕЛЬНЫЙ RENAULT PREMIUM 430. 19T, VIN X9P24GPA000038609, 2010 г.в., гос. номер А119СА62, цвет синий. Место хранения: г. Рыбное, ул. Тепловозная, д. 12А. Сведениями об ответственном хранителе Организатор торгов не располагает. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС № 2 по Рязанской области. Согласно Уведомлению о возникновении залога от 04.09.2020 имущество находится в залоге у МИФНС № 1 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 1 271 685 (Один миллион двести семьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят пять) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 630 000 (Шестьсот тридцать тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 12 716 (Двенадцать тысяч семьсот шестнадцать) руб. 85 коп.

**ЛОТ№11.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО Транспортная компания «АвтоЛайн»: Автомобиль, грузовой тягач седельный РЕНО PREMIUM 380.19T, VIN X9P24GPA000067277, 2013 г.в., гос. номер Н046ХХ31, цвет белый. Место хранения: г. Рыбное, ул. Тепловозная, д. 12А. Сведениями об ответственном хранителе Организатор торгов не располагает. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС № 2 по Рязанской области. Согласно Уведомлению о возникновении залога от 04.09.2020 имущество находится в залоге у МИФНС № 1 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 2 194 190 (Два миллиона сто девяносто четыре тысячи сто девяносто) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 1 050 000 (Один миллион пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 21 941 (Двадцать одна тысяча девятьсот сорок один) руб. 90 коп.

**ЛОТ№12.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО Транспортная компания «АвтоЛайн»: Полуприцеп с бортовой платформой SCHMITZ CARGOBULL SCS24|L-13.62EB, VIN WSM00000003045714, 2006 г.в., гос. номер АК268162, цвет светло-серый. Место хранения: г. Рыбное, ул. Тепловозная, д. 12А. Сведениями об ответственном хранителе Организатор торгов не располагает. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС № 2 по Рязанской области. Согласно Уведомлению о возникновении залога от 04.09.2020 имущество находится в залоге у МИФНС № 1 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 942 140 (Девятьсот сорок две тысячи сто сорок) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 9 421 (Девять тысяч четыреста двадцать один) руб. 40 коп.

**ЛОТ№13.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО Транспортная компания «АвтоЛайн»: Полуприцеп KRONE SD, VIN WKESD000000523289, 2011 г.в., гос. номер АК984862, цвет черный. Место хранения: г. Рыбное, ул. Тепловозная, д. 12А. Сведениями об ответственном хранителе Организатор торгов не располагает. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС № 2 по Рязанской области. Согласно Уведомлению о возникновении залога от 04.09.2020 имущество находится в залоге у МИФНС № 1 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 1 060 715 (Один миллион шестьдесят тысяч семьсот пятнадцать) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 520 000 (Пятьсот двадцать тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 10 607 (Десять тысяч шестьсот семь) руб. 15 коп.

**ЛОТ№14.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО Транспортная компания «АвтоЛайн»: Полуприцеп тентованный KOEGEL SN24, VIN WK0S0002400091327, 2007 г.в., гос. номер АК332562, цвет черный. Место хранения: г. Рыбное, ул. Тепловозная, д. 12А. Сведениями об ответственном хранителе Организатор торгов не располагает. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС № 2 по Рязанской области. Согласно Уведомлению о возникновении залога от 04.09.2020 имущество находится в залоге у МИФНС № 1 по Рязанской области. Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 831 725 (Восемьсот тридцать одна тысяча семьсот двадцать пять) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 410 000 (Четыреста десять тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 8 317 (Восемь тысяч триста семнадцать) руб. 25 коп.

**ЛОТ№15.** Основание - постановление ведущего СПИ СОСП по Рязанской области ГМУ ФССП России Шишковой Ю.П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 11.12.2025, принадлежащего на праве собственности ООО Транспортная компания «АвтоЛайн»: Полуприцеп с бортовой платформой ШМИТЦ S01, VIN WSM00000003078187, 2007 г.в., гос. номер АК692662, цвет серый. Место хранения: г. Рыбное, ул. Тепловозная, д. 12А. Сведениями об ответственном хранителе Организатор торгов не располагает. Взыскатель, в пользу которого обращено взыскание – МИФНС № 2 по Рязанской области. Согласно Уведомлению о возникновении залога от 04.09.2020 имущество находится в залоге у МИФНС № 1 по Рязанской области.

Реализация имущества должника не лишает права залогодержателя на обращение взыскания на предмет залога. Начальная цена: 930 240 (Девятьсот тридцать тысяч двести сорок) руб. 00 коп., без НДС, сумма задатка 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Шаг аукциона 1%: 9 302 (Девять тысяч триста два) руб. 40 коп.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте https://арест.вэтп.рф в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru, на сайте оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» https://арест.вэтп.рф, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», форма подачи предложения о цене: открытая. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан Победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Возврат задатка участникам торгов, не ставшими победителем, и претендентам торгов, не ставшими участниками торгов, производится согласно регламенту ЭТП https://арест.вэтп.рф. К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП и оплатившие сумму задатка из личного кабинета на ЭТП ООО «ВЭТП" с лицевого счета Пользователя ЭТП. Денежные средства вносятся на счет Оператора: получатель ООО "ВЭТП" (ИНН 6230079253, КПП 623401001), р/с 40702810400770004800, ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Москва, к/счет 30101810100000000787, БИК 44525787. Назначение платежа при пополнении лицевого счета Пользователя ЭТП: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета №XXXXX)". Задаток должен быть внесен Пользователем ЭТП путем блокирования денежных средств в размере задатка Оператором в момент подачи Пользователем ЭТП заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток возвращается всем Пользователям ЭТП, принимавшим участие в торгах, путем прекращения блокирования денежных средств в размере задатка, за исключением Победителя торгов, в порядке, предусмотренном пунктами 5.3.6-5.3.7 Регламента ООО «ВЭТП" в секции "Продажа арестованного имущества". Оплата задатка участником торгов является подтверждением заключения договора задатка.

**К заявке предоставляются: Опись представленных документов в произвольной форме, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.**

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным).

В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления соответствующего уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а также иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов https://pravovoe-buro.ru/obrazcy-dokumentov. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: https://www.арест.вэтп.рф.). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: **Получатель - УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 017003983 ОКЦ № 7 ГУ Банка России по ЦФО //УФК по Тульской области г. Тула кор/счет 40102810445370000059 р/с 03212643000000016600, КБК 0, ОКТМО 70701000. В поле 22 платежного документа необходимо указывать код 0001. При внесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества третьим лицом, необходимо указать фамилию, имя, отчество Покупателя торгов, номер торгов и лота в платежном документе.** При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты, указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Договор купли – продажи имущества оформляется и подписывается Победителем торгов и Организатором торгов после поступления покупной цены на расчетный счет Межрегионального территориального управления, но не ранее чем через 10 (Десять) дней со дня торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту arest@pravovoe-buro.ru; на сайтах: https://www.torgi.gov.ru, https://арест.вэтп.рф, https://pravovoe-buro.ru, а также по телефону: +7(936)310-55-17.